

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»

Мермуль Е.В.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Центральная д.10

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	1 003 623,02	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, инными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 061 173,43	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	614 806,83	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	14 036,69	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	54 743,07	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	157 210,88	постоянно	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	1 871 090,19	постоянно	руб./м2	13,33
Услуги управления	581 118,78	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	53 339,41	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	409 871,22	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	378 990,51	постоянно	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	29 477,04	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	161 177,97	постоянно	руб./кВт	5,05